

## UNIROOM 利用規約

### 第1条 (目的)

- 1 この規約は、株式会社ユニバーサルインシュアランス（以下、「当社」といいます）が UNIROOM として貸与する施設・設備（以下、「当施設」といいます）の利用に関する基本的事項を定めたものです。
- 2 当施設を利用する方（以下、「利用者」といいます）は、この利用規約の内容を確認し承諾した上で当施設を利用してください。

### 第2条 (予約)

- 1 当施設の利用予約（申し込み）は、利用希望日の6ヵ月前から受け付けします。
- 2 予約は当社ホームページのご連絡フォームによる必要事項の送信、または所定の予約申込書の FAX もしくはメール添付による送信にて承ります。

### 第3条 (予約成立)

- 1 当社が予約の受付内容を記載した利用料の請求書をメールまたは FAX にて発行し、その請求料金を受領した段階で予約成立となります。
- 2 利用料のお支払い期限は、請求書の発行日から7日後とします。ただし、申し込み日から利用日までの日数等の理由によりお支払い期限を変更することがあります。
- 3 お支払い期限までに請求料金の支払いが無い場合はキャンセルとして扱います。

### 第4条 (支払い)

- 1 利用料およびキャンセル料は当社所定の銀行口座へ振込にてお支払い頂き、その際の振込手数料は利用者の負担とします。
- 2 利用日当日に発生した延長時間や設備の利用料金は、利用終了と同時に現金にてお支払いください。

### 第5条 (利用時間)

- 1 当施設の利用時間は下記の区分ごとに定め、個別の時間設定は致しません。ただし、事前の申し出により30分単位の延長もしくは前倒し利用は可能とします。

区分	時間帯
A	9:30-12:30
B	13:00-17:00
C	17:30-20:30
AB	9:30-17:00
BC	13:00-20:30
ABC	9:30-20:30

- 2 利用時間には準備や後片付けの時間を含むものとし、予定時間を延長して利用した場合は所定の延長料をお支払い頂きます。

3 当施設の開場は、開始時間の 10 分前から可能です

#### 第 6 条 (利用料)

当施設の基本の利用料は当社のホームページに掲載し、予約成立時に発行する請求書に確定利用料を記載します。また、利用者の事前の申し出により見積書を発行します。

#### 第 7 条 (キャンセル)

- 1 当施設の予約キャンセルは書面による通知で承ります。所定のキャンセル依頼書を FAX もしくはメール添付にて送信して下さい。
- 2 当社が受け付けたキャンセル依頼書の内容を返信した段階でキャンセル完了となります。

#### 第 8 条 (キャンセル料)

- 1 予約成立後のキャンセルは、下記のキャンセル料をお支払い頂きます。

区分	時間帯
7 日前から 4 日前	確定利用料の 60%
3 日前から前日	確定利用料の 80%
当日	確定利用料の 100%

- 2 予約した利用時間や利用区分の短縮についても、その差額につき本条のキャンセル料をお支払い頂きます。
- 3 事前に予約していた延長時間や設備を当日に利用しなかった場合でも、支払済みの料金は返還いたしません。
- 4 長期間の利用予約の場合は、別途の特約にてキャンセル料を規定することがあります。

#### 第 9 条 (返金)

- 1 当社からの返金は振り込みで行い、その際の振込手数料は利用者の負担とします。
- 2 返金は利用者がメールもしくは FAX にて返金先口座を当社に通知した後に行います。

#### 第 10 条 (利用制限)

以下の場合、何らかの催告をすることなく当施設の利用をお断りします。

- (1)利用内容・形態等が不相当と当社が認めたとき
- (2)利用予約の内容と異なる利用をすると当社が認めたとき
- (3)公序良俗に反すると当社が認めたとき
- (4)利用者や当施設に立ち入る者が暴力団等の反社会的勢力に該当する、もしくは関係する者と認められる場合
- (5)宗教団体、思想団体またはこれに類する集会等で利用するとき
- (6)当施設やその周辺において、利用者やその関係者と対立する者が、集団示威活動を予定または予定する可能性がある場合（予告通知がなされた場合も含む）
- (7)関係官公庁より中止命令が出たとき
- (8)その他、不相当と当社が認めたとき

## 第 11 条（禁止・注意事項）

当施設の利用者は以下の禁止・注意事項を順守してください。

- (1)当施設の利用権を第三者に譲渡、転貸することはできません
- (2)大きな音を出す等ビル内関係者の迷惑となる行為は禁止します
- (3)酒類の持ち込みおよび当施設内での飲酒は禁止します
- (4)危険物、腐敗物、重量物の持ち込みは禁止します
- (5)指定場所以外への看板、ポスター等の掲示は禁止します
- (6)当施設は禁煙ですので、喫煙は指定された場所をお願いします
- (7)ご利用の際に発生するゴミはお持ち帰りください

## 第 12 条（管理責任）

- 1 当施設の利用者や当施設に立ち入る者は善良な管理者の注意義務をもって当施設を利用してください。
- 2 当施設の利用者や当施設に立ち入る者が当施設及びビルの構造物、設備、備品を汚損・毀損し、または紛失された場合は、その損害を賠償していただきます。
- 3 当社および第三者に対する損害が発生した場合、利用予約をした者が施設利用上の責任者としての賠償責任を負うものとします。

## 第 13 条（免責事項）

下記の場合、当施設ではその責任を負うことができませんのでご了承ください。

- (1)天災、火災、その他不可抗力により当施設の利用が困難になった場合のその利用に際する一切の損害
- (2)利用者が第 8 条（利用制限）、第 9 条（禁止・注意事項）に違反されたため当施設のご利用を謝絶することによって生じた一切の損害
- (3)利用者および第三者の所有物や現金等の貴重品、その他これらに類する物の盗難・毀損による一切の損害
- (4)利用者の都合により当施設に残置もしくは一時的に保管した物品の盗難・毀損による一切の損害

## 第 14 条（その他）

- 1 上記の他、当社が運営上必要と認めお願いする事項については必ず遵守願います。
- 2 本規約に定めのない事項については、法令又は一般の慣習によるものとします。
- 3 当社は、予告なく規約を改訂し、又は約款の細則を別に定めることができます。
- 4 この規約および細則に基づく権利及び義務について紛争が生じたときは、名古屋地方裁判所をもって管轄裁判所とします。

2017年4月1日改訂